

# Informasjon før takstbefaring

## for borettslag, aksjeleilighet eller obligasjonsleilighet

Vi ønsker at det fremlegges følgende dokumentene før befaring:

- Adkomstdokumenter (aksje- eller andelsbrev og andelsobligasjon) eventuelt depoterklæring.
- Kjøpekontrakt
- Leiekontrakt og vedtekter for boligselskapet/laget
- Husleie
- Siste års beretning og regnskap for boligselskapet/laget
- Ligningsoppgave fra forretningsfører (siste år)
- Oppgave over andel av fellesgjeld m.v.
- Tegninger
- Prospekt
- Evt. tidligere takster

Det er ikke sikkert alle dokumentene er relevante for din bolig.

Det er ønskelig at den som møter taks mann har god kunnskap til boligen, og særlig årstall for utbedring/renovering av boligen.